

**C.A.D.A.L.**

La CAISSE DEPARTEMENTALE D'AIDE AU LOGEMENT de Seine et Marne, "C.A.D.A.L." créée et financée par le Conseil Départemental du 77 propose des PRETS pour aider au financement des opérations immobilières suivantes :

- ✪ ACCESSION à la PROPRIETE (acquisition de neuf ou d'ancien)
- ✪ CONSTRUCTION
- ✪ RACHAT DE SOULTE
- ✪ AGRANDISSEMENT
- ✪ RENOVATION, AMELIORATION, ADAPTATION, REHABILITATION
- ✪ TRAVAUX de COPROPRIETE

Certaines conditions sont demandées pour pouvoir bénéficier de ces prêts :

- ✪ L'habitation doit se situer en Seine et Marne et doit constituer la résidence principale et personnelle du demandeur,
- ✪ Sont appliqués, le barème de ressources CADAL.

COMPOSITION DU FOYER	PLAFONDS DE RESSOURCES	MONTANT MAXIMUM DU PRET
- 1 Personne	26 500 €	<b>10 000 €* </b>
- 2 Personnes	36 200 €	
- 3 Personnes	43 800 €	
- 4 Personnes	46 500 €	
- 5 Personnes	52 300 €	
- 6 Personnes	59 100 €	
- 7 Personnes et +	65 500 €	

**MONTANT DES PRETS\***

**Construction et acquisition** : Prêts de **10 000 €**

**Agrandissement & Amélioration** : Taux d'intervention de **70 %** du coût total des travaux, des matériaux ou de la quote-part et prêts plafonnés à **10 000 €**

**TAUX D'INTERET**

**1 %**

**DUREE DE REMBOURSEMENT**

**3 - 5 - 7 ou 10 ans** (suivant la nature du projet)

*Pour en savoir plus...*

**Courrier : C.A.D.A.L.  
Hôtel du Département  
CS 50377  
77010 MELUN CEDEX**

**Bureaux : C.A.D.A.L.  
3 rue Paul Cézanne  
La Rochette  
77000 MELUN**

**☎ 01.60.65.94.88  
☎ 01.64.87.95.07  
☎ 01.60.59.00.58**

**@-mail : [cadal77@wanadoo.fr](mailto:cadal77@wanadoo.fr)  
<http://cadal77.wix.com/cadal77>**